



KLASA: 406-01/25-01/12
UR. BROJ: 2186-0336-08/2-25-8
Varaždin, 19. ožujka 2025.

ZAPISNIK O OTVARANJU, PREGLEDU I OCJENI PONUDA

1.	Podaci o naručitelju:				
	Naziv:	Sveučilište Sjever			
	Sjedište:	Trg dr. Žarka Dolinara 1, 48000 Koprivnica			
	OIB:	59624928052			
2.	Mjesto otvaranja ponuda:	Sveučilišni centar Varaždin, Jurja Križanića 31b, 42000 Varaždin, objekt UNIN 3, Odsjek za nabavu i ugovaranje			
3.	Predmet nabave:	Usluge čišćenja zgrada			
	Evidencijski broj Plana nabave:	J 2025/54			
4.	Vrijeme početka i završetka otvaranja ponuda:	12. ožujka 2025.			
		10,00 h	10,20 h		
5.	Ponude otvorili:	dr. sc. Vedran Kruljac			
		Sandra Sever			
		Josip Bunić, struč. spec. ing. sec.			
6.	Podaci o ponuditeljima koji su podnijeli ponude:				
	Naziv:	Expertum d.o.o.	Fiona d.o.o.	Šuma komerc d.o.o.	Komes Cleaning
	Sjedište:	Ulica Slave Raškaj 1, 42000 Varaždin	Braće Radić 75, 42000 Varaždin	Ratka Petrovića 52, 51000 Rijeka	Vide Sokola 2, Varaždin, 42000 Varaždin
	Oblik, sadržaj i cjelovitost ponude:	valjani	valjani	nevaljani	valjani

	Zahtjevi ponude u pogledu opisa predmeta nabave i tehničkih specifikacija:	ispunjeni	neispunjeni	-	ispunjeni
	Cijena ponude bez PDV-a:	<u>18.180,00 €</u>	<u>19.104,00 €</u>	-	<u>17.988,00 €</u>
	Cijena ponude s PDV-om:	<u>22.725,00 €</u>	<u>23.880,00 €</u>	-	<u>22.485,00 €</u>
	Razlozi odbijanja ponuda:	-	Budući da je cijena ponude bez PDV-a viša od procijenjene vrijednosti nabave i prelazi planirana, odnosno osigurana novčana sredstva naručitelja za ovu nabavu, ponuda je neprihvatljiva te je odbijena na temelju čl. 295. st. 1. Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16. i 114/22., u nastavku: ZJN 2016.).	Budući da posljednje spremanje Ponudbenog lista i Troškovnika nije obavljeno prije početka roka za dostavu ponude, ponuda je nepravilna te je odbijena na temelju čl. 295. st. 1. ZJN-a 2016.	-
	Rangiranje valjanih ponuda prema kriteriju odabira najniže cijene:	2.	-	-	1.
7.	Prijedlog sklapanja Ugovora:	Predlaže se odabrati ponudu <i>Komes Cleaninga</i> , Varaždin budući da su: 1. valjani oblik, sadržaj i cjelovitost ponude i 2. ispunjeni zahtjevi ponude u pogledu opisa predmeta nabave i tehničkih specifikacija kao i kriterija odabira najniže cijene.			
8.	Privici:	Zahtjevi za provjerom referenci i dostavljeni odgovori			

Članovi stručnog povjerenstva naručitelja:

dr. sc. Vedran Kruljac



Sandra Sever



Josip Bunić, struč. spec. ing. sec.



KOMES CLEANING, obrt za čišćenje i uređenje okoliša, vl. Vlatka Komes, Vide Sokola 2, Varaždin
Poslovanje obrta 17.05.2022.g.

Poliklinika Kinemed, Aleja kralja Zvonimira 1, 42000, Varaždin
Hermes International d.o.o Vilka Novaka 18, 42209 Sračinec - proizvodnja Dida Boža
Srednja škola sa pravom javnosti u Maruševcu/ Kršćanska sdventistička crkva
LC WAIKIKI ,Optujska 171a,b,c Varaždin
Proceptio d.o.o ,ulica Janka Jurkovića 47A, Varaždin
Zelena gradnja d.o.o., ulica Janka Draškovića 2, Varaždin
Transport Trstenjački, Dobriše Cesarica 93, Varaždin
Knaput logistika d.o.o, ulica Matije Gupca 14, Kučan Marof
Tehnomobil elsting, Optujska 30, Varaždin
Računovodstvo-revizija d.o.o., Krešimira Filića 33 Varaždin
Citi delivery j. d.o.o., Katarine Patačić 13, Varaždin
DOM PLAN d.o.o , A.K.Miošića 4, VARAŽDIN
ZTB STAN d.o.o, Ankice Opolski 2, VARAŽDIN
GP STANORAD d.o.o. , MATICE HRVATSKE 10, Čakovec
EUROLAND d.o.o J. Kozarca 1/a, ČAKOVEC

kristina@kinemed.hr
racunovodstvo@hermes-int.com
smarusevecracunovodstvo@gmail.com
varazdin.supernova@lcwaikiki.com
boris@proceptio.com
info@zegra.hr
liljana.trstenjacki@transporti-trstenjacki.hr
dusko.jauk@knaputlogistika.hr
valentina@tehnomobil-elsting.hr
info@racunovodstvo-revizija.hr
citydeliverydoo@gmail.com
info@dom-plan.hr
INFO@ztbstan.hr
stanorad.varazdin@gmail.com
velimir.tropsa@euroland.hr

čišćenje poslovnog prostora
čišćenje poslovnog prostora
čišćenje u općoj bolnici Varaždin prostorija vježbenike i generalno čišćenje škole
čišćenje poslovnog prostora/trgovine
čišćenje poslovnog prostora
čišćenje poslovnog prostora
čišćenje poslovnog prostora
čišćenje poslovnog prostora
čišćenje poslovnog prostora
čišćenje poslovnog prostora
čišćenje poslovnog prostora
čišćenje stubišta zgrada
čišćenje stubišta zgrada
čišćenje stubišta zgrada
čišćenje stubišta zgrada

bez ugovora	17.7.2023.	06.03.2025.	19.280,00 €
ugovor- mjesečno 650€	01.11.2023.	06.03.2025.	10.400,00 €
ugovor- mjesečno 90€	01.12.2022.	06.03.2025.	5.280,00 €
bez ugovora	15.12.2023.	06.03.2025.	15.225,00 €
bez ugovora	19.11.2022.	06.03.2025.	3.940,00 €
bez ugovora	01.01.2023.	06.03.2025.	2.080,00 €
bez ugovora	01.10.2024.	06.03.2025.	660,00 €
bez ugovora	01.01.2025.	06.03.2025.	225,00 €
bez ugovora	01.07.2024.	06.03.2025.	400,00 €
bez ugovora	01.01.2025.	06.03.2025.	360,00 €
bez ugovora	01.01.2025.	06.03.2025.	125,00 €
ugovor -8 zgrada	01.02.2023.	06.03.2025.	19.871,35 €
ugovor -4 zgrade	01.07.2022.	06.03.2025.	10.439,04 €
ugovor - 4 zgrade	01.04.2024.	06.03.2025.	6.483,05 €
ugovor - 2 zgrade	01.01.2023.	06.03.2025.	5.339,36 €

UKUPNO 100.107,80 €

Vedran Kruljac

Pošiljatelj: Sandra Sever <sandra.sever@unin.hr> u ime Sandra Sever
Poslano: 19. ožujka 2025. 8:10
Prima: Vedran Kruljac
Predmet: FW: Zamolba za Potvrdu - referenca

--

Sandra Sever
Sveučilište Sjever
Odsjek za nabavu
OIB: 59624928052
Ul. J. Križanića 31/B
HR- 42 000 Varaždin
www.unin.hr
tel. 042/493-352
mob. 098 397 111
sandra.sever@unin.hr

Pošiljatelj: DOM-PLAN d.o.o. <info@dom-plan.hr>
Poslano: 14. ožujka 2025. 8:09
Primatelj: Sandra Sever <sandra.sever@unin.hr>
Predmet: Re: Zamolba za Potvrdu - referenca

Poštovani,

Obrt za čišćenje KOMES CLEANING, vlasnice Valtke Komes, Vide Sokola 2, Varaždin obavio je za nas poslove čišćenje stambenih zgrada u periodu od 01.01.2022.g. do 13.03.2025.g. u vrijednosti od 22.760,33 eur sa PDV-om. Usluga je na početku suradnje bila bez PDV-a, a nakon ulaska u sustav suradnja se je nastavila jer nije bilo primjedbi na rad društva da bi taj pdv predstavljao razlog da se traži drugi servis.

S poštovanjem,

Snježana Banić, dipl.iur.

12.3.2025. u 14:06, Sandra Sever piše:

Poštovani,
Obzirom da Vas je odabrani ponuditelj u postupku nabave Usluga čišćenja zgrada Sveučilišta Sjever - KOMES CLEANING, obrt za čišćenje i uređenje okoliša, vl. Vlatka Komes, , Vide Sokola 2, Varaždin, naveo kao referentni gospodarski subjekt ljubazno Vas molim da nam dostavite potvrdu za navedene reference.
Molim Vas da nam potvrdu dostavite do 17. ovog mj.
Unaprijed hvala.

Reference:	Ispunjavanjem ovog Troškovnika ponuditelj dokazuje da je u razdoblju od 1. siječnja 2022. do 6. ožujka 2025. na području Varaždinske županije izvršio poslovnih prostora, čiji zbroj vrijednosti iznosi najmanje <u>18.630,00</u> kuna, potvrđuje dostavom u ponudi popisa izvršenih usluga pri čemu poredak razdoblje pružanja usluga na temelju pojedinog ugovora, predmet ugovora bez PDV-a u eurima ili preračunatu u eure, kao i naziv i l. usluga.
------------	--

Srdačan pozdrav!

--

Sandra Sever
Sveučilište Sjever
Odsjek za nabavu
OIB: 59624928052
Ul. J. Križanića 31/B
HR- 42 000 Varaždin
www.unin.hr
tel.042/493-352
mob. 098 397 111
sandra.sever@unin.hr

--

DOM-PLAN d.o.o.
A.K.Miošića 4
Varaždin
[Tel:042/421-683](tel:042/421-683)

Vedran Kruljac

Pošiljatelj: Sandra Sever <sandra.sever@unin.hr> u ime Sandra Sever
Poslano: 19. ožujka 2025. 8:12
Prima: Vedran Kruljac
Predmet: FW: Zamolba za Potvrdu - referenca

--

Sandra Sever
Sveučilište Sjever
Odsjek za nabavu
OIB: 59624928052
Ul. J. Križanića 31/B
HR- 42 000 Varaždin
www.unin.hr
tel. 042/493-352
mob. 098 397 111
sandra.sever@unin.hr

Pošiljatelj: Martin Brezovec <martin@hermes-int.com>
Poslano: 16. ožujka 2025. 19:09
Primatelj: Sandra Sever <sandra.sever@unin.hr>
Kopija: KOMES CLEANING <komescleaning@gmail.com>
Predmet: RE: Zamolba za Potvrdu - referenca

Poštovani,

Potvrđujem referencu. KOMES CLEANING, obrt za čišćenje i uređenje okoliša, vl. Vlatka Komes radi nam uslugu čišćenja već duže vrijeme i zadovoljni smo njihovim radom, kao i ukupnim angažmanom.

Lp,
Martin Brezovec
Direktor Operacija
Chief Operating Officer
Hermes International d.o.o.
Vilka Novaka 18, 42209 Sračinec, Croatia
Tel: +385 42 372 624
Mob: +385 95 90 04 795
www.didaboza.hr

From: Sandra Sever <sandra.sever@unin.hr>
Sent: Wednesday, March 12, 2025 2:07 PM
Subject: Zamolba za Potvrdu - referenca

Poštovani,
Obzirom da Vas je odabrani ponuditelj u postupku nabave Usluga čišćenja zgrada Sveučilišta Sjever - KOMES CLEANING, obrt za čišćenje i uređenje okoliša, vl. Vlatka Komes, , Vide Sokola 2, Varaždin, naveo kao referentni gospodarski subjekt ljubazno Vas molim da nam dostavite potvrdu za navedene reference.
Molim Vas da nam potvrdu dostavite do 17. ovog mj.
Unaprijed hvala.

Reference:	Ispunjavanjem ovog Troškovnika ponuditelj dokazuje da je u razdoblju 2022. do 6. ožujka 2025. na području Varaždinske županije izvršio usluge poslovnih prostora, čiji zbroj vrijednosti iznosi najmanje <u>18.630,00 €</u> bez PDV-a, što potvrđuje dostavom u ponudi popisa izvršenih usluga pri čemu popis sadržava usluge za razdoblje pružanja usluga na temelju pojedinog ugovora, predmet ugovora bez PDV-a u eurima ili preračunatu u eure, kao i naziv i kontaktne podatke za usluga.
------------	--

Srdačan pozdrav!

--

Sandra Sever
Sveučilište Sjever
Odsjek za nabavu
OIB: 59624928052
Ul. J. Križanića 31/B
HR- 42 000 Varaždin
www.unin.hr
tel.042/493-352
mob. 098 397 111
sandra.sever@unin.hr

Vedran Kruljac

Pošiljatelj: Sandra Sever <sandra.sever@unin.hr> u ime Sandra Sever
Poslano: 19. ožujka 2025. 8:12
Prima: Vedran Kruljac
Predmet: FW: Zamolba za Potvrdu - referenca
Privici: Potvrda.pdf

--
Sandra Sever
Sveučilište Sjever
Odsjek za nabavu
OIB: 59624928052
Ul. J. Križanića 31/B
HR- 42 000 Varaždin
www.unin.hr
tel. 042/493-352
mob. 098 397 111
sandra.sever@unin.hr

Pošiljatelj: Gordana Munda <ss.marusevec.racunovodstvo@gmail.com>
Poslano: 17. ožujka 2025. 7:55
Primatelj: Sandra Sever <sandra.sever@unin.hr>
Predmet: Re: Zamolba za Potvrdu - referenca

Poštovani,

u privitku se nalazi tražena potvrda.

Srdačan pozdrav.

sri, 12. ožu 2025. u 14:06 Sandra Sever <sandra.sever@unin.hr> napisao je:

Poštovani,

Obzirom da Vas je odabrani ponuditelj u postupku nabave Usluga čišćenja zgrada Sveučilišta Sjever - KOMES CLEANING, obrt za čišćenje i uređenje okoliša, vl. Vlatka Komes, , Vide Sokola 2, Varaždin, naveo kao referentni gospodarski subjekt ljubazno Vas molim da nam dostavite potvrdu za navedene reference.

Molim Vas da nam potvrdu dostavite do 17. ovog mj.

Unaprijed hvala.

Reference:	Ispunjavanjem ovog Troškovnika ponuditelj dokazuje da je u razdoblju od 2022. do 6. ožujka 2025. na području Varaždinske županije izvršio usluge čišćenja poslovnih prostora, čiji zbroj vrijednosti iznosi najmanje <u>18.630,00 €</u> bez PDV-a. Potvrđuje dostavom u ponudi popisa izvršenih usluga pri čemu popis sadrži detaljan opis razdoblja pružanja usluga na temelju pojedinog ugovora, predmet ugovora.
-------------------	---

	ugovora bez PDV-a u eurima ili preračunatu u eure, kao i naziv i kontat usluga.
--	--

Srdačan pozdrav!

--

Sandra Sever
Sveučilište Sjever
Odsjek za nabavu
OIB: 59624928052
Ul. J. Križanića 31/B
HR- 42 000 Varaždin
www.unin.hr
tel.042/493-352
mob. 098 397 111
sandra.sever@unin.hr

--

Gordana Munda
računovodstvo
Srednja škola u Maruševcu s pravom javnosti
042/729-312
091/4320-228



Republika Hrvatska
Srednja škola u Maruševcu s pravom javnosti
Maruševec 82, 42243 Maruševec
tel./fax: 042/ 729-315
MB: 1679040, OIB: 83519545054, e-mail: ssmarusevec@gmail.com

KLASA: 112-10/25-01/1
URBROJ: 2186-157-01-25-12
Maruševec, 14. ožujka 2025.

POTVRDA

Kojom se potvrđuje da Srednja škola u Maruševcu s pravom javnosti (OIB: 83519545054), Maruševec 82, 42243 Maruševec te Jadranska unija konferencija koristi usluge KOMES CLEANING-a, obrta za čišćenje i uređenje okoliša, vl. Vlatka Komes, Varaždin. Vide Sokola 2 (OIB: 61937005029) od 21. prosinca 2022. godine te je do sada naplaćeni iznos 5.280,00 EUR.

Potpis odgovorne osobe:




Elizabeta Skobe Barbir, prof.