

Posebni uvjeti za izvršenje ugovora

Odabrani ponuditelj (ugovaratelj) sklapa ugovor o javnoj nabavi radova sukladno ovoj Dokumentaciji i to najkasnije u roku od 30 (trideset) dana od dana izvršnosti odluke o odabiru.

Ugovor će biti sačinjen sukladno uvjetima iz Dokumentacije i ponude odabranog ponuditelja, a sklopit će se nakon isteka roka mirovanja koji sukladno članku 306. stavak 1. Zakona o javnoj nabavi, koje iznosi 15 (petnaest) dana od dana dostave Odluke o odabiru.

Radovi se izvode prema Građevinskoj dozvoli KLASA:UP/I-361-03/16-01000091, URBROJ:2137/01-06-02/3-17-0008 od 25. siječnja 2017. godine i po Glavnom projektu izrađenom po M PLAN d.o.o. iz Bjelovara, bez izvedbenog projekta.

Gradilište mora biti organizirano na takav način da ni u jednom trenutku ne bude onemogućen prilaz objektima koji se nalaze na istoj ili susjednoj parceli i/ili koji su u funkciji.

Projekt organizacije gradilišta, odnosno Plan izvođenja radova izrađuje Izvođač, a isti mora naročito sadržavati i detaljni terminski i plan izvođenja radova sa tehničko tehnološkim planom i mjerama zaštite na radu. Plan izvođenja radova mora biti usklađen s koordinatorom I za zaštitu na radu, odnosno odobren od strane Nadzora i Naručitelja i to prije početka izvođenja radova.

Izvođač radova sam osigurava priključke vode, struje, telefona i druge priključke za potrebe organizacije gradilišta te sam snosi nastale režijske troškove. Gradilište je potrebno ograditi i osigurati zaštitu iskopanih površina.

Na temelju projekta organizacije gradilišta ponuditelj mora zatražiti i dobiti suglasnost od nadležnog tijela za zauzeće javnih i drugih površina u vrijeme izvođenja radova. Eventualne troškove zauzeća javnih površina snosi izvođač radova. Izvođač radova sam osigurava privremenu deponiju građevinskog materijala te deponiju za odlaganje otpadnog materijala prije odvoza na deponij zbrinjavanja otpadnog materijala.

Izvođač je obvezan osigurati gradilište za vrijeme izvođenja radova koje pokriva bilo kakvu štetu. Osiguranje se mora odnositi i na treća lica. Za cijelo vrijeme izvođenja radova Naručitelj će osigurati stručni i obračunski nadzor radova na način zajedničkog rada nadzornog inženjera kao stručnog nadzora i inženjera naručitelja prema FIDIC pravilima struke te koordinatora II za zaštitu na radu putem imenovane ovlaštene osobe.

Preferirani način korespondencije izvođača i investitora je elektronička pošta, te se isključuje mogućnost po kojoj bi građevinski dnevnik služio u predmetnu svrhu.

Izvođač se mora pridržavati ugovorenog roka za izvođenje radova, u protivnom plaća penale 2‰ (promila) dnevno, a maksimalno 5% (postoj) ugovorene vrijednosti s PDV-om. Izvršenje

ugovora prati se u međurokovima od 14 dana, te eventualno kašnjenje u određenom međuroku Izvođač mora nadoknaditi do idućeg međuroka, u protivnom Naručitelj stiče pravo na raskid ugovora, a u slučaju raskida ugovora Izvođač snosi sve povećane troškove Naručitelja, sadašnje i buduće, kao i stvarno nastalu štetu sadašnju i buduću proizašlu zbog predmetnog raskida ugovora.

U slučaju dodatnih radova naručitelj će postupati sukladno članku 320. Zakona o javnoj nabavi.

Radovi se smatraju ugovorenim ako su sadržani u ma bilo kojem dijelu projekta ili su nužni za izvedbu ostalih ugovorenih radova. Radovi se moraju ponuditi na način da uključuju sve potrebne predradnje i završne radnje nakon izvedbe pojedinog ugovorenog rada, ako isto nije predviđeno nekom drugom troškovničkom stavkom.

Prije izrade i dostave ponude, a naročito iz razloga jer se radi o rekonstrukciji, Naručitelj je mišljenja da bi ponuditelji morali izvršiti pregled zgrade br. 59 na kojoj će se izvoditi radovi, a u svakom slučaju dužni su utvrditi usklađenost projekta i troškovnika sa stvarnim stanjem postojeće građevine te da su isto utvrdili, izjaviti u ugovoru.

Jamstveni rok za kvalitetu izvedenih radova iznosi minimalno 36 mjeseci, a u slučaju bitnih otklanjanja nedostataka na određenim radovima, za iste jamstveni rok ponovno počinje teći, te Izvođač mora osigurati odgovarajuće produženje jamstva za otklanjanje nedostataka.

Ugovaraju se jamstvo za uredno izvršenje ugovornih obveza, jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku, jamstvo o osiguranju za pokriće odgovornosti iz djelatnosti za otklanjanje štete koja može nastati u vezi s obavljanjem djelatnosti prema točkama 7.6.2., 7.6.3., 7.6.4. Dokumentacije.

Sukladno članku 315. Zakona o javnoj nabavi, naručitelj smije izmijeniti ugovor o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave primjenjujući odredbe članaka 316., 317., 318., 319. i 320. Zakona o javnoj nabavi ovisno o naravi izmjene ugovora.