



**Sveučilište
Sjever**

SVEUČILIŠTE SJEVER
Trg dr. Žarka Dolinara 1, Koprivnica
OIB: 59624928052
KLASA:372-03/20-01/02
URBROJ:2186-0336-08-20-5
Varaždin, 26. studenog 2020.

Temeljem članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora (NN, br. 125/11, 64/15, 112/18), uz primjenu kriterija utvrđenih relevantnim propisa jedinice lokalne samouprave na kojoj se nekretnine nalaze – Odluka o zakupu i korištenju poslovnih prostora (Službeni vjesnik Grada Varaždina, br. 2/12, 4/14 i 1/16), članka 23. Upute o upravljanju i raspolaganju nekretninama u vlasništvu i posjedu Sveučilišta Sjever, rektor Sveučilišta Sjever – zakupodavca donosi slijedeću

ODLUKU O ODABIRU I PONOVNOM RASPISIVANJU JAVNOG NATJEČAJA

I.

U postupku javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora na kat. čest. 133/5, k.o. Varaždin u osnivanju, upisane u zk.ul. 15892, k.o. Varaždin (u osnivanju), kao najpovoljnija ponuda za poslovni prostor - *građevina poslovne namjene – zasebno skladište – oznake na katastarskom planu broj 4, dimenzija 12,40 x 8,97 m, površine 111 m², slobodnostojeća zgrada, prizemnica bez podruma*, odabire se ponuda ponuditelja *Expertum d.o.o., Tina Ujevića 17, Varaždin, OIB:59143170280, sa ponuđenom zakupninom u iznosu od 10,00 kn/m², bez PDV-a odnosno 1.110,00 kuna bez PDV-a mjesečno, na rok od godinu dana.*

II.

Sveučilište Sjever – zakupodavac će sa odabranim ponuditeljem sklopiti ugovor o zakupu poslovnog prostora na rok od godinu dana.

III.

Za poslovni prostor - *građevina poslovne namjene – zasebno skladište – oznake na katastarskom planu broj 3, dimenzija 51,06 x 9,49 m, površine 523 m², slobodnostojeća zgrada, prizemnica bez podruma, i*
za poslovni prostor - *građevina poslovne namjene – zasebno skladište – oznake na katastarskom planu broj 6, površine 176 m², za koje nije pristigla ni jedna ponuda, raspisati će se ponovni javni natječaj za davanje u zakup predmetnih poslovnih prostora.*

IV.

Ova Odluka dostavlja se sa preslikom Zapisnika o pregledu i ocjeni ponuda.

O b r a z l o ž e n j e

Zakupodavac Sveučilište Sjever raspisalo je Javni natječaj za davanje u zakup poslovnih prostora na kat. čest. 133/5, k.o. Varaždin u osnivanju, upisane u zk.ul. 15892, k.o. Varaždin (u osnivanju), i to za:

1. Građevina poslovne namjene – zasebno skladište – oznake na katastarskom planu broj 3, dimenzija 51,06 x 9,49 m, površine 523 m², slobodnostojeća zgrada, prizemnica bez podruma

XC

2. Građevina poslovne namjene – zasebno skladište – oznake na katastarskom planu broj 4, dimenzija 12,40 x 8,97 m, površine 111 m², slobodnostojeća zgrada, prizemnica bez podruma

3. Građevina poslovne namjene – zasebno skladište – oznake na katastarskom planu broj 6, dimenzija 40,02 x 4,42 m, površine 176 m², slobodnostojeća zgrada, prizemnica bez podruma.

Rok za dostavu ponuda bio je 23. studenog 2020.g. do 12.00 sati.

U roku za dostavu ponuda pristigla je jedna ponuda ponuditelja **Expertum d.o.o., Tina Ujevića 17, Varaždin** za poslovni prostor - građevina poslovne namjene – zasebno skladište – oznake na katastarskom planu broj 4, dimenzija 12,40 x 8,97 m, površine 111 m², slobodnostojeća zgrada, prizemnica bez podruma, sa ponuđenom zakupninom u iznosu od 10,00 kn/m² bez PDV-a, odnosno 1.110,00 kuna bez PDV-a mjesečno. Po izvršenom pregledu i ocjeni ponude utvrđeno je ponuda predmetnog ponuditelja valjana i da udovoljava uvjetima Javnog natječaja te je odlučeno kao u točki I. i II. ove Odluke.

Obzirom da u roku za dostavu ponuda za poslovne prostore

- građevina poslovne namjene – zasebno skladište – oznake na katastarskom planu broj 3, dimenzija 51,06 x 9,49 m, površine 523 m², slobodnostojeća zgrada, prizemnica bez podruma, i
- građevina poslovne namjene – zasebno skladište – oznake na katastarskom planu broj 6, površine 176 m²,

nije pristigla ni jedna ponuda, za iste će se raspisati ponovni javni natječaj za davanje u zakup predmetnih poslovnih prostora, slijedom čega je odlučeno kao u točki III. ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ove Odluke može se podnijeti žalba u roku od 5 dana od dana obje iste na internetskoj stranici Sveučilišta Sjever – zakupodavca, www.unin.hr. Žalba se podnosi pisanim putem i dostavlja na adresu *Sveučilište Sjever, Ul. J. Križanića 31/B, 42000 Varaždin*, uz naznaku *žalba – javni natječaj zakup poslovnog prostora*. O žalbi odlučuje rektor odlukom protiv koje nije dopušten pravni lijek.

Dostaviti:

1. objava na internetskoj stranici www.unin.hr
2. Expertum d.o.o., info@expertum.hr
3. Pismohrana – Tajništvo SC VŽ.

Sveučilište Sjever
rektor
prof.dr.sc. Marin Milković

