

ISVU šifra	Naziv predmeta	Status predmeta	Semestar				
129676	Opća građevinska regulativa	Obvezni	5				
Tip predmeta	Oblici nastave (ukupan broj sati u semestru)	Samostalni rad (sati)	ECTS				
Opći	P 30	S 15	V 0	E-učenje 4			
Nastavnik	doc.dr.sc. Željko Kos Marina Kos Weissbarth predavač						
Suradnik							
Cilj predmeta	Stjecanje znanja kojima se postiže osposobljenost za kompetentnog predstavnika tvrtke sudionika u gradnji u smislu osposobljenosti usklađenja poslovanja tvrtke s važećom građevinskom regulativom.						
Ishodi učenja	<ol style="list-style-type: none"> <li>Primijeniti Zakon o gradnji, Zakon o prostornom uređenju, Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, Statut i pravilnike Hrvatske komore inženjera građevinarstva.</li> <li>Interpretirati Zakon o građevinskom zemljištu, Zakon o javnoj nabavi, Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama.</li> <li>Koristiti građevinsku regulativu, regulative vezane na graditeljstvo, prostorno planiranje i na građevinska zemljišta.</li> <li>Identificirati sudionike u izgradnji.</li> <li>Interpretirati lokacijsku dozvolu i akte o dozvoli građenja, investicijsku odluku.</li> <li>Definirati tehničku dokumentaciju, ustupanje građenja, ugovaranje radova, gradilišnu dokumentaciju, stručni nadzor građenja, upravni i inspekcijski nadzor, primopredaju radova i okončani obračun, tehnički pregled i uporabnu dozvolu.</li> <li>Primijeniti Zakon o zaštiti na radu, Zakon o zaštiti od požara, Zakon o zaštiti od buke, Zakon o učinkovitom korištenju energije u neposrednoj potrošnji, Zakon o zaštiti okoliša.</li> <li>Prepoznati i interpretirati pravila struke iz FIDIC knjiga.</li> </ol>						
Uvjeti za upis predmeta (odslušan ili položen kolegij) te potrebna znanja i vještine							
Vrste izvođenja predmeta	Auditorne vježbe Predavanja Samostalni zadaci	Komentari					
Obveze studenata							
Sadržaj predmeta							
Nastavna cjelina		Oblici nastave (sati)					
		Predavanja	Seminari	Vježbe	E-učenje		
Ciljevi i načela Zakona o gradnji i Zakona o prostornom uređenju.		2		1	0		
Prostorno uređenje - subjekti, dokumenti i postupci.		2		1	0		
Gradnja - sudionici, projekti i dokumenti u postupku ishodenja građevinske dozvole.		2		1	0		
Uređenje gradilišta i dokumentacija na gradilištu.		2		1	0		
Tehnički pregled, uporabna dozvola, održavanje i uklanjanje građevine.		2		1	0		
Upravni i inspekcijski nadzor i kaznene odredbe.		2		1	0		
Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje.		2		1	0		

Statut i pravilnici Hrvatske komore inženjera građevinarstva.	2	1	0
Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama.	2	1	0
Zakon o zaštiti okoliša.	2	1	0
Zakon o zaštiti na radu i Pravilnik o zaštiti na radu na privremenim ili pokretnim gradilištima.	2	1	0
Zakon o zaštiti od požara.	2	1	0
Zakon o zaštiti od buke.	2	1	0
Zakon o učinkovitom korištenju energije u neposrednoj potrošnji, Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama i Pravilnik o energetskim pregledima građevina i energetskom certificiranju zgrada.	2	1	0
FIDIC knjige s pravilima struke.	2	1	0
Obvezna literatura	1. Davor Rajčić i Saša Nikšić; Uvod u građevinsko pravo, Hrvatska sveučilišna naklada, Zagora-Zagorje, Zagreb, 2008. 2. Zakon o gradnji i Zakon o prostornom uređenju 3. Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje 4. Statut i pravilnici Hrvatske komore inženjera građevinarstva 5. Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama 6. Zakon o učinkovitom korištenju energije u neposrednoj potrošnji 7. Zakon o obveznim odnosima i FIDIC knjige s pravilima struke		
Dopunska literatura	1. Zakon o građevinskom zemljištu 2. Zakon o javnoj nabavi 3. Zakon o općem upravnom postupku 4. Zakon o zaštiti na radu 5. Pravilnik o zaštiti na radu na privremenim ili pokretnim gradilištima 6. Zakon o zaštiti od požara 7. Zakon o zaštiti od buke 8. Zakon o zaštiti okoliša 9. Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama 10. Pravilnik o energetskim pregledima građevina i energetskom certificiranju zgrada 11. Zakon o komunalnom gospodarstvu 12. Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa		
Način provjere ishoda učenja	Usmeni ispit		
Završni / Diplomski rad	Da		