Sveučilište Sjever

Preddiplomski stručni studij Graditeljstvo

ISVU šifra	Naziv predmeta	Status predmeta	Semestar
129665	Osnove prava u graditeljstvu	Izborni	3

Tip predmeta	Oblici nastave (ukupan broj sati u semestru)				Samostalni rad (sati)	ECTS
	P	S	V	E-učenje		
Opći	30		15	0		3

Nastavnik	Marina Kos Weissbarth predavač doc.dr.sc. Željko Kos
Suradnik	
Cilj predmeta	Upoznavanje s osnovama upravnog i građanskog prava i stjecanje osnovnog znanja iz građevinskog privatnog prava.
Ishodi učenja	1. Rukovati osnovnim pojmovima građevinskog javnog i građevinskog privatnog prava. 2. Prepoznati i koristiti osnovne pravne institute i pravne izvore građevinskog javnog i građevinskog privatnog prava. 3. Definirati osnovna načela javnog i privatnog građevinskog prava te ista povezivati sa konkretnim pravnim odnosima kao i analizirati pojedine pravne odnose i kategorizirati ih u sferu građevinskog javnog ili građevinskog privatnog prava. 4. Primijeniti propise o građenju. 5. Identificirati, definirati i kategorizirati subjekte prostornog uređenja i dokumente prostornog uređenja kao i sudionike u gradnji. 6. Opisati postupak izrade donošenja i provedbe dokumenata prostornog uređenja. 7. Opisati postupak izrade projekata, objasniti proces građenja i povezati pojedine njegove etape s dokumentacijom potrebnom za njihovu provedbu, kategorizirati postupak nadzora te ga u tom smislu definirati i opisati. 8. Definirati i objasniti osnovne institute stvarnog i obveznog prava koji se primjenjuju u odnosima građevinskog privatnog prava.
Uvjeti za upis predmeta (odslušan ili položen kolegij) te potrebna znanja i vještine	
Vrste izvođenja predmeta	Auditorne vježbe Predavanja Samostalni zadaci
Obveze studenata	

Komentari

Sadržaj predmeta

Nastavna cjelina	Oblici nastave (sati)			
	Predavanja	Seminari	Vježbe	E-učenje
Uvod u građevinsko pravo i pojam građevinskog javnog prava	2		1	0
Pravno uređenje prostornog uređenja i gradnje	2		1	0
Informacijski sustav prostornog uređenja i dokumenti praćenja stanja u prostoru	2		1	0
Dokumenti prostornog uređenja	2		1	0
Postupak izrade dokumenata prostornog uređenja	2		1	0
Postupak donošenja dokumenata prostornog uređenja	2		1	0
Provođenje dokumenata prostornog uređenja	2		1	0

Sudionici u gradnji	2		1	0
Projekti i bitni zahtjevi za građevinu	2		1	0
Opći uvjeti koji se moraju ispuniti u postupku građenja građevina	2		1	0
Prijava početka građenja i gradilište, uporaba građevine i uklanjanje građevine	2		1	0
Nadzor građenja	2		1	0
Građevinsko privatno pravo - stvarnopravni odnosi	2		1	0
Građevinsko privatno pravo - obveznopravni odnosi	2		1	0
Građevinsko privatno pravo - ugovorno pravo i odgovornost za štetu	2		1	0

Obvezna literatura	1. Davor Rajčić i Saša Nikšić; Uvod u građevinsko pravo, Hrvatska sveučilišna naklada, Zagora-Zagorje, Zagreb, 2008.
Dopunska literatura	
Način provjere ishoda učenja	Usmeni ispit
Završni / Diplomski rad	Ne